

Danúbio Empreendimentos e Participações Ltda.

CNPJ nº 07.832.015/0001-65 – NIRE 35.219.902.894

Extrato do Instrumento de Alteração do Contrato Social - 18ª Alteração de 30.12.2016

Pelo presente instrumento particular, **BSP Empreendimentos Imobiliários S.A. (BSP)**, CNPJ nº 14.312.353/0001-31, NIRE 35.300.413.245, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900; e **Bradesco Seguros S.A. (Seguros)**, CNPJ nº 33.055.146/0001-93, NIRE 35.300.329.091, com sede na Avenida Alphaville, 779, parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, por seus procuradores, senhores *Dagilson Ribeiro Carnevali*, RG 10.145.653-0/SSP-SP, CPF 032.509.788/76; e *Ismael Ferraz*, RG 8.941.370-2/SSP-SP, CPF 006.404.048/80, ambos com domicílio no Núcleo Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, sócios-cotistas representando a totalidade do capital social da **Danúbio Empreendimentos e Participações Ltda. (Danúbio)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 07.832.015/0001-65, NIRE 35.219.902.894, deliberaram, de comum acordo: 1) reduzir o capital social em R\$4.532.150,00 (quatro milhões, quinhentos e trinta e dois mil, cento e cinquenta reais) por julgá-lo excessivo, de conformidade com o disposto no inciso II do artigo 1.082 do Código Civil Brasileiro, alterando-o de R\$38.200.000,00 (trinta e oito milhões e duzentos mil reais) para R\$33.667.850,00 (trinta e três milhões, seiscentos e sessenta e sete mil, oitocentos e cinquenta reais), com o cancelamento de 4.532.150 (quatro milhões, quinhentas e trinta e duas mil cento e cinquenta) cotas, de propriedade da sócia-cotista **BSP**, com a concordância da sócia-cotista **Seguros**. A restituição do respectivo valor à **BSP** será feita mediante a entrega à **BSP** dos seguintes investimentos de propriedade da **Danúbio**: a) 945.570 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D117 Ltda., pelo valor de R\$945.570,00; b) 1.884.910 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D125 Ltda., pelo valor de R\$1.884.910,00; c) 1.065.651 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D169 Ltda., pelo valor de R\$1.065.651,00; d) 636.019 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R15 Ltda., pelo valor de R\$636.019,00; 2) alterar, em razão do item anterior, as redações do "caput" e parágrafo primeiro da cláusula quarta do contrato social que passam a ser as seguintes: "**Cláusula Quarta** - O capital social é de R\$33.667.850,00 (trinta e três milhões, seiscentos e sessenta e sete mil, oitocentos e cinquenta reais), dividido em 33.667.850 (trinta e três milhões, seiscentas e sessenta e sete mil, oitocentas e cinquenta) cotas, do valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizado em moeda corrente nacional. **Parágrafo Primeiro** - O capital social encontra-se assim distribuído entre os sócios:

Cotistas	Quantidade Cotas	Valor R\$
BSP Empreendimentos Imobiliários S.A.	33.667.849	33.667.849,00
Bradesco Seguros S.A.	1	1,00
	33.667.850	33.667.850,00

Barueri, SP, 30.12.2016. Sócias-Cotistas: p.p. BSP Empreendimentos Imobiliários S.A., e Bradesco Seguros S.A. - Dagilson Ribeiro Carnevali e Ismael Ferraz. Testemunhas: Marcelo Fonseca - RG 21.429.738-X/SSP-SP - CPF 112.203.068-19; e Marcos José Batista - RG 42.403.297-1/SSP-SP - CPF 228.502.438-09.

Danúbio Empreendimentos e Participações Ltda.

CNPJ nº 07.832.015/0001-65 – NIRE 35.219.902.894

Extrato do Instrumento de Alteração do Contrato Social - 18ª Alteração de 30.12.2016

Pelo presente instrumento particular, **BSP Empreendimentos Imobiliários S.A. (BSP)**, CNPJ nº 14.312.353/0001-31, NIRE 35.300.413.245, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900; e **Bradesco Seguros S.A. (Seguros)**, CNPJ nº 33.055.146/0001-93, NIRE 35.300.329.091, com sede na Avenida Alphaville, 779, parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, por seus procuradores, senhores **Dagilson Ribeiro Carnevali**, RG 10.145.653-0/SSP-SP, CPF 032.509.788/76; e **Ismael Ferraz**, RG 8.941.370-2/SSP-SP, CPF 006.404.048/80, ambos com domicílio no Núcleo Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, sócias-cotistas representando a totalidade do capital social da **Danúbio Empreendimentos e Participações Ltda. (Danúbio)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 07.832.015/0001-65, NIRE 35.219.902.894, deliberaram, de comum acordo: 1) reduzir o capital social em R\$4.532.150,00 (quatro milhões, quinhentos e trinta e dois mil, cento e cinquenta reais) por julgá-lo excessivo, de conformidade com o disposto no inciso II do artigo 1.082 do Código Civil Brasileiro, alterando-o de R\$38.200.000,00 (trinta e oito milhões e duzentos mil reais) para R\$33.667.850,00 (trinta e três milhões, seiscentos e sessenta e sete mil, oitocentos e cinquenta reais), com o cancelamento de 4.532.150 (quatro milhões, quinhentas e trinta e duas mil cento e cinquenta) cotas, de propriedade da sócia-cotista **BSP**, com a concordância da sócia-cotista **Seguros**. A restituição do respectivo valor à **BSP** será feita mediante a entrega à **BSP** dos seguintes investimentos de propriedade da **Danúbio**: a) 945.570 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D117 Ltda., pelo valor de R\$945.570,00; b) 1.884.910 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D125 Ltda., pelo valor de R\$1.884.910,00; c) 1.065.651 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D169 Ltda., pelo valor de R\$1.065.651,00; d) 636.019 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R15 Ltda., pelo valor de R\$636.019,00; 2) alterar, em razão do item anterior, as redações do "caput" e parágrafo primeiro da cláusula quarta do contrato social que passam a ser as seguintes: "**Cláusula Quarta** - O capital social é de R\$33.667.850,00 (trinta e três milhões, seiscentos e sessenta e sete mil, oitocentos e cinquenta reais), dividido em 33.667.850 (trinta e três milhões, seiscentas e sessenta e sete mil, oitocentas e cinquenta) cotas, do valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizado em moeda corrente nacional. **Parágrafo Primeiro** - O capital social encontra-se assim distribuído entre os sócios:

Cotistas	Quantidade Cotas	Valor R\$
BSP Empreendimentos Imobiliários S.A.	33.667.849	33.667.849,00
Bradesco Seguros S.A.	1	1,00
	33.667.850	33.667.850,00

Barueri, SP, 30.12.2016. Sócias-Cotistas: p.p. BSP Empreendimentos Imobiliários S.A., e Bradesco Seguros S.A. - Dagilson Ribeiro Carnevali e Ismael Ferraz. Testemunhas: Marcelo Fonseca - RG 21.429.738-X/SSP-SP - CPF 112.203.068-19; e Marcos José Batista - RG 42.403.297-1/SSP-SP - CPF 228.502.438-09.

VEC - 2COL X 12CM

